



Punkt 3.

Godkendelse af projekt Ny institution Skydebanevej

2021-022164

Familie- og Beskæftigelsesforvaltningen indstiller, at Familie- og Socialudvalget godkender projektforslag fra totalentreprenørteamet Bjerregaard & Vigel Pedersen A/S, Brix & Kamp A/S, ArkPlan og Krogh Madsen Arkitekter A/S

Beslutning:

Godkendt.

Familie- og Socialudvalget godkender projektet med bemærkning om, at det er et vigtigt princip for udvalget, at der sikres sammenhæng gennem tæt samarbejde mellem daginstitution og skoler i lokalområdet mhp. at sikre den røde tråd i børnelivet.

Derudover betoner Familie- og Socialudvalget vigtigheden af, at pædagogikken tænkes ind i byggeprocessen og afspejles i de fysiske rammer.



Sagsbeskrivelse

Nærværende indstilling behandles som et lukket punkt, da resultat af konkurrencen først offentliggøres efter Familie- og Socialudvalgets godkendelse.

For at udbygge kapaciteten i midtbyen, opføres der ny daginstitution på Skydebanevej, Aalborg. Daginstitutionen bliver normeret til 30 vuggestuebørn og 60 børnehavebørn.

Der har været afholdt totalentreprisekonkurrence mellem følgende 3 prækvalificerede totalentreprenørteams:

- Team Bjerregaard & Vigel Pedersen A/S
- Team Arne Andersen Vrå
- Team M. Thomsen Støtt A/S

Vinderen af konkurrencen blev Team Bjerregaard & Vigel Pedersen A/S.

Der er udført en vægtning af tildelte karakterer, hvor funktionalitet, kvalitet samt organisation er blevet vurderet. Dette er foretaget af bygherrerådgivende ingeniørvirksomhed Niras.

Projektet fra Team Bjerregaard & Vigel Pedersen A/S har en klar og overskuelig disponering af planløsningen for bygningen og en god placering på grunden. Facademur udføres i mørkebrune mursten og lærketræslistes. Tag udføres af tagpap, samt sedum, hvilket er en klimavenlig og bæredygtig tagløsning med stenurter.

Daginstitutionen har en god indretning. Der er en logisk og overskuelig sammenhæng mellem de ønskede funktioner. Endvidere sikrer projektets disponering personalet gode arbejdsmiljømæssige forhold.

Via de store overdækkede arealer, samt den direkte adgang fra grupperummene, skabes der god sammenhæng mellem inde og ude.

Daginstitutionen opføres jfr. Aalborg Kommunes bæredygtighedsmanual, og er designet med baggrund i at få DGNB certificeringen Guld.

Tidsplan:

Forventet byggestart: November 2021
Forventet ibrugtagning: Februar 2023



Bilag:

Præsentationsmappe Skydebanevej 23.03.2021