



Morten Holm-Petersen
Toftekærsvvej 16
2820 Gentofte

09-07-2020

Aftale om erhvervelse af areal til udvidelse af offentlig vej (på ekspropriationslignende vilkår)

Mellem Dorthe Holm-Petersen, Morten Holm-Petersen og Aalborg Kommune er der indgået aftale om, at Aalborg Kommune

- 1) Endeligt erhverver det på vedlagte kortbilag af 8.7.2020 med gul farve markerede areal på ca. 25 m² af ejendommen matr.nr. 4n Klarup By, Klarup
- 2) Midlertidig i anlægsfasen på samme ejendom gør brug af det på kortbilaget med rød farve markerede areal på ca. 130 m² som et arbejdsareal.

Overtagelsen aftales til umiddelbart efter Aalborg Byråds godkendelse af aftalen på byrådsmødet 31.8.2020.

Erhvervelse sker med henblik på ombygning af krydset ved de offentlige veje Svinetruget/Klarupvej/Storvordevej, Klarup til en et-sporet rundkørsel.

Der er mellem parterne aftalt følgende erstatning:

Arealafståelse: 18,00 kr. x ca. 25 m ²	=	450,00 kr.
Ulempe skønsmæssigt	=	2.000,00 kr.
I alt	=	<u>2.450,00 kr.</u>

Arbejdsareal retableres efter brug.

Erstatningen udbetales på Nem-konto med ½ til hver.

Erstatningen, der reguleres efter endelig opmåling, betales med tillæg af renter svarende til ekspropriationsrenten fra afståelsen og indtil betaling sker, når Geodastystyrelsen har godkendt den matrikulære berigtigelse.

Aalborg Kommune foranlediger aftalen berigtiget og betaler samtlige hermed forbundne omkostninger.

Aftalen er betinget af skattefrihed efter ejendomsavancebeskatningslovens bestemmelser i § 11. Indstilling om ekspropriation, såfremt frivillig aftale ikke kan indgås, forventes behandlet på Aalborg Byråds møde 31.8.2020.

Aalborg Kommune forhandler særskilt aftale om erstatning med forpagter Henrik Jensen (afgrødetab, strukturskadeerstatning mm.)

Juridisk Afdeling, BLF

By- og Landskabsforvaltningen
Stigsborg Brygge 5
9400 Nørresundby
9931 2000

Sagsnr.:
2020-047594
Dok.nr.:
2020-047594-8
Init.: MEH

Åbningstider:
Mandag - onsdag
09.00 - 15.00
Torsdag
09.00 - 17.00
Fredag
09.00 - 14.00

Du kan altid kontakte Aalborg Kommune sikkert på www.aalborg.dk/kontakt eller via Digital Post på www.borger.dk. Har du brug for hjælp til Digital Post, kan du ringe til Den Digitale Hotline på 7020 0000. Læs om dine rettigheder og hvordan vi behandler personoplysninger på www.aalborg.dk/gdpr.

Dato:

Dato:

Aalborg Kommune

Dorthe Holm-Petersen

Dato:

Morten Holm-Petersen