

Indsigelser og bemærkninger 4-3-111 Bolig og erhverv, Indkilde Alle, Gug

Der er modtaget følgende 3 henvendelser i høringsperioden:

1. Banedanmark
2. Grundejerforeningen Indkilden
3. Energinet Eltransmission A/S

Henvendelserne er behandlet i rækkefølge nedenfor.

1. Bemærkning fra Banedanmark vedrørende at de ikke har indsigelser.

Svar: **Taget til efterretning.**

2. Indsigelse fra Grundejerforeningen Indkilden vedrørende sti, beplantning, belysning og grundejerforening.

Svar: **Delvis imødekommet.**

Forvaltningen anbefaler, at der laves ændringer i lokalplanens bestemmelser og Kortbilag 2 i overensstemmelse med grundejerforeningens forslag. Forslag til ændringer i lokalplan er fremsat til politisk beslutning.

Grundejerforeningen ønsker derudover, at stien langs banen reduceret fra 3 m til 2 m. Forvaltningen vurderer, at der godt kan være 3 m stiudlæg, og derfor anbefaler forvaltningen ikke at imødekomme denne bemærkning.

Grundejerforeningen har bemærket, at: "*Da Aalborg kommune lægger beslag på noget af grundejerforeningens areal vil der vel være tale om en form for kompensation for det anvendte areal!*". Lokalplanen lægger ikke beslag på grundejerforeningens areal, lokalplanen omfatter udelukkende arealer ejet af Aalborg Kommune.

3 Bemærkning fra Energinet Eltransmission A/S vedrørende ledning langs banen.

Svar: **Imødekommet.**

Forvaltningen anbefaler, at der laves ændringer i lokalplanens bestemmelser og Kortbilag 2. Forslag til ændringer i lokalplanen er fremsat til politisk beslutning.

Forvaltningen anbefaler desuden, at 150kV jordkabel Gug-Ådalen langs banen indtegnes på Kortbilag 2. Jordkablet ses blå-stiplet på kortet herefter.

