



Punkt 9.

Drøftelse af Planstrategi 2019.

2018-098882

By- og Landskabsforvaltningen fremsender til Familie- og Socialudvalgets og Beskæftigelsesudvalgets drøftelse Planstrategi 2019.

Bilag til punktet er endnu ikke færdigt og vil blive sat på dagsordenen efter den 21.03.2019

Beslutning:

Drøftet.

Familie- og Socialudvalget og Beskæftigelsesudvalget peger på vigtigheden af, at der reserveres arealer til børneinstitutioner ved udvikling af nye by- og boligområder, så børnene kan passes i nærområdet.

Dias fra præsentationen er vedhæftet referatet.



Sagsbeskrivelse

Planloven definerer, at byrådet *"inden udgangen af den første halvdel af den kommunale valgperiode skal offentliggøre en strategi for kommuneplanlægningen"* – en planstrategi. I 2018 indledte en projektgruppe arbejdet med at skabe grundlaget for en ny Planstrategi 2019, der skal danne rammen om fremtidens fælles handlinger i Aalborg Kommune som helhed.

Et udkast til Planstrategi 2019 er klar til drøftelse i Aalborg Kommunes politiske udvalg i ultimo marts/primò april og intentionen er, at planstrategien herefter kan godkendes endeligt i Magistraten og byrådet. Når Planstrategi 2019 er godkendt skal den offentliggøres.

Baggrund

Den tidligere Planstrategi fra 2011 fik fastslået, at Aalborg by er mere end driveren for Aalborg Kommune. Aalborg by er Norddanmarks Vækstdynamo. I samme planstrategi blev "vækstaksen" født, som et bånd med koncentreret vækst fra lufthavnen i nordvest over Nørresundby og Aalborg havnefronter, Aalborg Midtby, omdannelsesområderne ved Godsbanen, Eternitten og videre til områderne ved Gigantium, Aalborg Universitet, Nyt Aalborg Universitetshospital og Aalborg Havn i Øst. Vækstaksen udgør ryggraden i Aalborgs udvikling.

Som opfølgning på Planstrategi 2011 godkendte byrådet i 2013 en ny Fysisk Vision 2025 for Aalborg Kommune. Visionen udgør den røde tråd i kommunens fysiske udvikling. I Fysisk Vision 2025 er omdrejningspunktet at sætte fokus på, hvordan Aalborg by som Norddanmarks Vækstdynamo kan gøres konkurrencedygtig i den stigende nationale og internationale konkurrence – og hvordan resten af kommunen kan understøtte dette.

Med den efterfølgende Planstrategi 2016 har fokus været at "gribe guldet" med integrerede løsninger for vækst, trivsel og det grønne. Vi skal skabe meningsfuld vækst, der fører til værdiskabelse for mennesker og det grønne. Samtidig fastslås det, at Aalborg er en del af en større Byregion, hvor Aalborg er dybt afhængig af nære relationer til og opbakning fra et stærkt niveau af attraktive og levedygtige byer og oplande i hele Norddanmark, der igen er afhængige af Aalborg som vækstdynamo. Center og periferi er hinandens nødvendige forudsætninger.

Planstrategi 2019

I Planstrategi 2019 videreføres de centrale greb fra tidligere planstrategier. Samtidig udbygges fundamentet med fokus på at mestre kunsten at skabe byer med kvalitet.

Planstrategi 2019 har som overordnet fokus at fastholde ansvarlig vækst i kommunens by- og boligudvikling på måder, der samtidig sikrer løsninger med kvalitet. Kvalitet er med til at sikre gode rammer for et godt hverdagsliv, og kan medvirke til at tiltrække og fastholde borgere i Aalborg Kommune.

Aalborg Kommunes Planstrategi 2019 vil arbejde for byudvikling med kvalitet via indsatser, der omhandler:

1. Steder med identitet: Områder udvikles så deres identiteter og fortællinger styrkes under hensyn til deres individuelle kontekst.
2. Boliger og befolkning: Boligudviklingen skal afspejle den demografiske udvikling og befolkningsprognose, og sikre by- og boligudvikling med kvalitet, mangfoldighed og diversitet.
3. Arkitektur og byrum: Arkitekturen ses som værdiskabende element i udviklingen af den gode by. Nye projekter skal forholde sig til konteksten i large, medium og small skala.
4. Bæredygtig mobilitet: Udgør et konkurrenceparameter for at tiltrække borgere og virksomheder. Der er ønske om at etablere Aalborg plusbus etape 2 i nord/sydlig retning til at sammenbinde byen og skabe nye knudepunkter.
5. Grønne og blå kvaliteter: Vi skal sikre kvalitet og mangfoldighed i kommunens grønne og blå elementer både i byen og oplandet.
6. Klimaindsats: Vi skal fremtidssikre kommunen ved langsigtet planlægning og klimatilpasningsløsninger, der tager højde for forventede klimaforandringer.
7. Mangfoldige funktioner i byen: Vi vil arbejde for integration af funktioner, som koncentrerer både i oplandsbyerne, Aalborg Midtby og langs stationerne ved Aalborg Plusbus og kan bidrage til et mangfoldigt byliv.



8. Strategisk byledelse og partnerskaber: Vi er fælles om udvikling af Aalborg Kommune i form af vedkommende borgerinddragelse, tværkommunalt samarbejde i Region Nordjylland og partnerskaber med private investorer, institutioner, pensionskasser, fonde mv. hvor det giver mening.

DNA Aalborg har formuleret visionen for Aalborg Kommune med løftet: "Vi udvikler os sammen". Løftet afspejler det særlige sammenhold og fællesskab, vi har i Aalborg Kommune, hvor udvikling i fællesskab er en værdi der prioriteres højt. Det gælder også udvikling af de fysiske rammer i kommunen. Det er derfor vi med Planstrategi 2019 siger, at "Vi udvikler byer med kvalitet sammen". Udvikling af Aalborg Kommune skal ske i dialog og via partnerskaber, hvor vi bl.a. samarbejder om at udvikle byer, byrum, boliger, kultur og bæredygtig mobilitet – med fokus på kvalitet og raffinerede løsninger.

Aalborg danner rammen om hverdagslivet for knap to tredjedele af kommunens borgere. Derfor har vi særligt fokus på den fysiske udvikling af Aalborg med store udviklingsprojekter heriblandt etablering af Aalborg Plusbus etape 1 som byens nye livsnerve, der løfter den kollektive trafik. Der er ønske om at etablere en tværgående forbindelse med plusbus etape 2 i nord/sydlig akse for at sammenbinde byen og skabe nye bæredygtige forbindelser og knudepunkter. Der er desuden fokus på at skabe gode forbindelser, der kobler oplandet til Aalborg og omvendt.

11 større oplandsbyer i nærzonen til Aalborg har et særligt vækstpotentiale. Disse byer har en særlig rolle i at understøtte Aalborg som Norddanmarks Vækstdynamo og en særlig mulighed for at supplere med nogle botilbud, der ikke findes i Aalborg tæt-by. I kommunens øvrige oplandsbyer og landsbyer arbejder vi for at udvikle og sikre de stedbundne kvaliteter og lokale fællesskaber, så byerne fortsat fremstår som levedygtige og attraktive bosætningsbyer.

Den bæredygtige udvikling af kommunen afspejles desuden ved, at vi inddrager udvalgte af FN's 17 verdensmål for bæredygtig udvikling. Planstrategi 2019 bidrager til at omsætte verdensmål til konkret Aalborgensisk virkelighed.



Bilag:

Planstrategi 2019 udkast - lav opløsning

PBN - Planstrategi 2019 Beskæftigelses,- Familie- og Socialudvalget